



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMIQUES I ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ, PER PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA I MITJANÇANT OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA, AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GUARDERIA INFANTIL A LA LOCALITAT DES LLOMBARDS DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ

I. OBJECTE DEL CONTRACTE

Constitueix l'objecte del present contracte la prestació del servei de guarderia infantil (0-3 anys) a la localitat des Llobards, d'aquest terme municipal, amb les condicions que preveu aquest plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques, perquè el contractista dugui a terme el servei esmentat.

El local on s'ha de prestar el servei és propietat de l'Ajuntament i es descriu al plec de condicions tècniques particulars.

II. NATURALESA JURÍDICA DEL CONTRACTE I PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Aquest contracte és un contracte de gestió de servei públic.

III. LLEI DEL CONTRACTE

Constitueix normativa aplicable:

- Aquest plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques.
- La Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.
- La Llei 7/1995, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- El Reglament de Béns de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 juny.
- Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, de text refós de la Llei contractes del sector públic (d'ara endavant TRLCSP).



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

- El Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la LCSP.
- El Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, aprovat per Decret de 17 juny 1955.
- Llei Orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'educació.
- El Decret 60/2008, de 2 de maig, de la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears, que estableix els requisits mínims dels centres de primer cicle d'educació infantil, i l'altra normativa referida a les escoles infantils de primer cicle d'educació infantil, només serà aplicable quan se citi expressament en aquest plec i al plec tècnic.
- Qualsevol altra que sigui d'aplicació a aquests tipus de centres merament "assistencials" (guarderies).

IV. DURADA DEL CONTRACTE

La vigència d'aquest contracte serà d'1 any des de la firma, i serà prorrogable de mutu acord d'any en any fins a un màxim de 4.

V. RÈGIM ECONÒMIC DEL CONTRACTE

A. PERCEPCIONS DEL CONTRACTISTA

El contractista percebrà com a retribucions:

1. Per part de l'Ajuntament, el preu que resulti d'aquest concurs (màxim 3.000 €).
2. Per part de l'usuari, com a màxim, els preus establerts al plec de clàusules tècniques o els que resultin del concurs.

Si el contracte es prorroga, el contractista tindrà dret a l'augment de l'IPC en el preu del contracte, tant de la part que ha d'abonar el contractista com les tarifes que pot cobrar dels usuaris.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

El manteniment del centre (llum, aigua, climatització...) anirà a càrrec de l'Ajuntament. En canvi, les necessitats del servei (material fungible, de neteja, escolar, aliments...), aniran a càrrec exclusiu del contractista.

B. PRESSUPOST

El pressupost de licitació màxim del contracte, és de tres mil euros (3.000 €) anuals. Aquesta quantitat o la que resulti del concurs, correspon a una anualitat, i en cas que el contracte sigui prorrogat s'abonarà per cada anualitat.

Aquesta quantitat o la que resulti finalment del contracte, s'abonarà al contractista dins el segon semestre de l'any.

VI. SUPERVISIÓ I CONTROL

Correspon a la Batlia o a la Regidoria d'Educació de l'Ajuntament, o a la persona en qui delegui, la supervisió i el control del contracte.

VII. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

El contractista estarà obligat a complir les condicions següents:

1. Conservar en perfecte estat les instal·lacions municipals i a destinar-les exclusivament a l'ús de guarderia infantil.
2. Explotar el servei al seu propi risc i ventura, en el termini, horaris i preus màxims que es detallen al plec de condicions tècniques.
3. A tenir bon tracte amb les persones usuàries.
4. A tenir en perfectes condicions de manteniment, neteja i d'higiene les dependències municipals on es desenvoluparà el servei.
5. A respectar la normativa en vigor que regeixi el servei en tots els seus aspectes.
6. A prestar el servei amb la deguda diligència.
7. A disposar de les mesures de seguretat obligatòries i recomanables per a aquest tipus de servei públic.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

8. A contractar una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil derivada de l'activitat. Aquest requisit l'haurà d'acreditar abans de la signatura del contracte administratiu.
9. A comptar amb una organització tècnica, econòmica i de personal adequada per executar, amb la deguda eficàcia, la prestació objecte del contracte i les obligacions establertes.
10. El contractista és l'únic responsable dels perjudicis que es poguessin causar, ja sigui a causa del funcionament normal o anormal del servei, amb la qual cosa l'Ajuntament queda exclòs de tota responsabilitat, sigui del tipus que sigui.
11. Comunicar per escrit al regidor/-a responsable o a la Batlia, de qualsevol incidència que pugui lesionar, perjudicar o entorpir el funcionament del servei, al més aviat possible.
12. Tenir a disposició de les persones usuàries, fulls de reclamació, que una vegada siguin emplenades seran lliurades a l'Ajuntament per a la seva tramitació en el termini màxim de 24 hores.
13. La neteja del centre i el manteniment de les condicions higièniques necessaris i apropiades per desenvolupar el servei correctament.
14. Les altres obligacions tècniques que estableix el plec de condicions tècniques particulars que s'adjunten a aquest plec.

VIII. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA RESPECTE AL SEU PERSONAL

Serà per compte de l'adjudicatari la contractació del personal necessari per cobrir les necessitats del servei, tenint en compte els apartats següents:

- El contractista està obligat a presentar a l'Ajuntament les còpies dels contractes de treball del personal adscrit al contracte.
- Utilitzar algunes de les fórmules previstes en la legislació social vigent, que permeti la resolució automàtica de la relació laboral a l'extinció de la concessió, per qualsevol de les causes previstes en el plec de clàusules administratives particulars i en la legislació contractual administrativa.
- En cas de resolució del contracte no serà d'aplicació la successió empresarial a favor de l'Ajuntament respecte dels treballadors adscrits en el contracte.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

- En cap cas ni circumstància, la relació administrativa entre l'Ajuntament i l'adjudicatari i/o la plantilla laboral d'aquest, suposarà una relació laboral o funcional.
- En qualsevol cas, l'adjudicatari haurà de complir la legislació social vigent, així com la normativa de prevenció de riscos laborals i assumirà, en tot cas, la totalitat de la responsabilitat per qualsevol accident laboral.
- Les altres obligacions que s'estableixen al plec de condicions tècniques.

IX. DRETS DEL CONTRACTISTA

1. El contractista tindrà dret a utilitzar els béns de domini públic necessaris per poder desenvolupar el servei. Així, l'Ajuntament lliurarà a l'adjudicatari/a la part de l'edifici on s'ubicarà la guarderia infantil.
2. El contractista tindrà dret a percebre dels usuaris l'import del servei que presta d'acord amb les tarifes establertes en aquest plec i el plec de condicions tècniques, i segons el resultat d'aquest concurs.

X. POTESTATS DE L'ADMINISTRACIÓ

L'Ajuntament, a més de les prerrogatives reconegudes a la TRLCSP, ostentarà les potestats següents:

- Ordenar les modificacions en la prestació del servei que aconselli l'interès públic.
- Controlar de forma permanent la prestació del servei, per la qual cosa podrà inspeccionar, en tot moment, les tasques que s'estiguin desenvolupant.
- Dictar les ordres i les instruccions pel correcte compliment del contracte, i per mantenir o restablir la qualitat deguda en la prestació, així com per imposar les correccions pertinents.
- Sol·licitar a l'entitat adjudicatària els informes i la documentació que s'estimin pertinents.
- Qualsevol altra que estableixi la legislació vigent.

Si per circumstàncies no previstes en els plecs de condicions fos necessari deixar de prestar el servei, el contractista no serà compensat ni indemnitzat.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

XI. INFRACCIONS I SANCIONS

1. El contractista haurà de rescabalar a l'Ajuntament dels danys i indemnitzar-lo dels perjudicis derivats de dol o negligència en el compliment de les obligacions derivades del contracte. En aquests supòsits la indemnització es determinarà per l'Ajuntament en raó dels perjudicis realitzats, amb l'audiència prèvia del contractista, i sense perjudici de l'acció penal que en el seu cas procedeixi.

2. Així mateix, el contractista serà l'únic responsable davant dels usuaris per danys i perjudicis derivats directament o indirectament de la gestió i funcionament dels serveis, amb la qual cosa l'Ajuntament s'exclou de qualsevol responsabilitat.

3. Amb independència d'aquesta indemnització, l'incompliment o defectuós compliment de les obligacions contractuals donarà lloc a la imposició de sancions.

4. En els supòsits d'incompliment de les obligacions assumides pel contractista, l'Ajuntament podrà compel·lir el compliment del contracte o acordar-ne la resolució, amb els efectes següents:

- Pèrdua de la garantia definitiva, si escau.
- Inhabilitació del contractista per a ulteriors licitacions.
- Reintegrament a càrrec del contractista de la despesa que resulti de la nova adjudicació o realització amb relació a l'anterior de la que porti causa.
- Retenció d'elements del contractista, si es creu oportú.

5. Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les sancions que es contemplen en aquest plec, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració.

En els casos d'imposició de sancions i resolució del contracte per al seu incompliment, es donarà audiència a l'adjudicatari perquè pugui formular al·legacions i l'òrgan de contractació les haurà de resoldre.

INFRACCIONS:

- Tendran la consideració de faltes lleus:
 - Incompliment dels horaris mínims aprovats, sense autorització expressa de l'Ajuntament.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

- Incompliment lleu en el manteniment i conservació de l'espai de l'edifici municipal destinat a guarderia.
- Incompliment lleu en la neteja i higiene de l'espai de l'edifici municipal destinat a guarderia.
- Qualsevol altre incompliment de les obligacions contractuals establertes en aquest plec de clàusules o en el plec de condicions tècniques que no causin un detriment important i que no siguin considerades com a greus o molt greus.
- Tendran consideració de faltes greus:
 - L'incompliment dels horaris establerts de manera sistemàtica en la prestació del servei que n'ocasioni perjudicis o distorsió del servei.
 - La negligència o compliment defectuós inexcusables de les obligacions contractuals.
 - El tractament incorrecte als usuaris, exceptuant que aquest tractament reunís les característiques per classificar-lo com a molt greu.
 - El cobrament de tarifes superiors a les autoritzades, sempre que no constitueixi una falta molt greu.
 - Deixar de prestar el servei sense causa justificada per més de dos dies.
 - En general, l'incompliment greu dels deures i de les obligacions amb l'usuari i l'Ajuntament, així com la comissió de dues faltes lleus en el transcurs de tres mesos de prestació de servei.
- Tendran la consideració de faltes molt greus aquells incompliments que ocasionin una pertorbació important del servei i, en especial:
 - Les ofenses verbals o físiques o el tractament vexatori als nins o nines o als seus pares.
 - Incomplir les directrius que es reserva l'Ajuntament en l'acompliment del servei o impedir que aquesta pugui desenvolupar les funcions de fiscalització i de control que li són pròpies.
 - El cobrament als usuaris de preus superiors als prevists en el plec de condicions tècniques particulars o els autoritzats expressament per l'Ajuntament, de forma repetitiva.
 - Qualsevol incompliment que afecti la seguretat dels nins.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

- L'incompliment per part del contractista de les seves obligacions derivades de la normativa aplicable en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals.
- L'acumulació o reiteració de dues faltes greus en el transcurs de sis mesos de prestació de servei.

SANCIONS:

- a) La comissió d'alguna falta lleu podrà donar lloc, amb l'expedient previ instruït a l'efecte, amb audiència del contractista, a la imposició d'una sanció pecuniària fins a 600 euros.
- b) La comissió d'alguna falta greu podrà donar lloc, amb l'expedient previ instruït a l'efecte, amb audiència del contractista, a la imposició de sanció pecuniària fins a 3.000 euros.
- c) La comissió d'alguna falta molt greu podrà donar lloc, amb l'expedient previ instruït a l'efecte, amb audiència del contractista, a la imposició de sanció fins a 6.000 euros i/o a la resolució del contracte i inhabilitació, si escau.

En qualsevol cas, si l'acció o omissió que doni lloc a la infracció fos o pogués ser constitutiva de delictes o falta, l'Ajuntament donarà part a les autoritats judicials pertinents.

XII. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte les que s'estableixen a la TRLCSP.

El contracte també es podrà resoldre per les causes següents:

- L'acompliment del termini establert en el contracte.
- La resolució del contracte per incompliment de les obligacions essencials del contracte; a títol enunciatiu, donar lloc a l'extinció del contracte, per causes imputables al concessionari, l'existència de qualsevol de les circumstàncies següents:
 - . L'incompliment de les ordres que emeti l'òrgan municipal competent en l'execució de les potestats que li atorga el present plec de condicions i d'altres disposicions aplicables.
 - . La cessió o sotscontractació sense autorització de l'Ajuntament.
 - . L'incompliment de la legislació sobre relacions laborals i de seguretat social.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

- . Qualsevol actuació constitutiva de delictes o falta tipificada en el Codi Penal o lleis penals especials.
- La reiteració en la comissió de tres faltes greus o dues de molt greus.
- La declaració de concurs de creditors, mort o incapacitat de l'adjudicatari individual.
- La suspensió de pagaments quan impossibiliti la prestació del servei.
- El mutu acord entre l'Ajuntament i l'adjudicatari.
- Les actuacions de l'empresari que impedeixin o menyscabin les potestats de direcció i de control del servei públic que corresponguin a l'Ajuntament de Santanyí.

XIII. EL SUBARRENDAMENT I SUBCONTRACTACIÓ

El subarrendament o la subcontractació no serà possible.

XIV. EMPRESES PROPONENTS, DOCUMENTACIÓ I OFERTES

Poden presentar propostes les persones físiques o jurídiques, que tinguin plena capacitat d'actuar, que n'acreditin la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, segons el que preveu aquest plec i no estiguin afectades per cap de les circumstàncies que enumera el TRLCSP com a prohibitives per contractar.

També poden presentar propostes les unions temporals d'empreses de conformitat amb el que estableix la TRLCSP. Cada empresa de les que compon l'agrupació, ha d'acreditar la capacitat d'actuar i la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, amb la presentació de la documentació ressenyada a les clàusules següents d'aquest plec. Hauran d'indicar, en un document privat, el nom i les circumstàncies de les empreses participants, la proporció de cada una d'elles i la persona o entitat que, durant la vigència del contracte els representarà de cara a l'Administració i que assumeixen el compromís de constituir-se en Unió Temporal d'Empreses (art. 24 del RGLCAP). Aquest document haurà d'estar signat pels representants de cada una de les empreses components de la Unió.

La presentació de propostes pressuposa per part del licitador l'acceptació sense condicions de les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneix totes les condicions exigides per contractar amb l'Administració.

XV. OFERTES



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

Els licitadors hauran de presentar tres sobres tancats i signats per ells mateixos o per la persona que els representi. En cada un dels sobres s'hi ha d'indicar la rúbrica que més endavant s'assenyala i el nom de l'empresa concursant, i **hauran d'indicar de forma visible al sobre un FAX mitjançant el qual es notificarà a l'empresa qualsevol aspecte o resolució d'aquest procediment**. A més, s'hi han d'incloure els documents que s'assenyalen a continuació.

1. Documentació administrativa. Sobre A

A aquest sobre A, que es presentarà amb la rúbrica "**DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A LA LICITACIÓ PER DUR A TERME EL SERVEI DE GUARDERIA INFANTIL A LA LOCALITAT DES LLOMBARDS DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ**", s'hi hauran d'incloure necessàriament els documents acreditatius següents:

Personalitat jurídica i capacitat d'actuar. La capacitat d'actuar de les empreses, en el cas de persones jurídiques, s'ha d'acreditar mitjançant escriptura de constitució i de modificació, si escau, inscrites degudament en el Registre Mercantil, quan aquest requisit sigui exigible d'acord amb la legislació mercantil que li sigui aplicable. Si no ho fos, la capacitat d'actuar s'hauria d'acreditar mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, en el qual constin les normes per les quals se'n regula l'activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

La capacitat d'actuar de les empreses no espanyoles d'estats membres de la Comunitat Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres o presentació de les certificacions que s'indiquen al RGLCAP, d'acord amb els diferents contractes.

Les persones físiques o jurídiques d'Estats que no pertanyin a la Unió Europea hauran de justificar mitjançant informe de la respectiva Missió Diplomàtica Permanent espanyola, que s'acompanyarà a la documentació que se presenti, que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet la participació d'empreses espanyoles a la contractació amb l'Administració i amb els organismes o entitats del sector públic assimilables als enumerats a l'article 3 de la TRLCSP, en forma substancialment anàloga. En els contractes subjectes a regulació armonitzada es prescindirà de l'informe



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

sobre reciprocitat en relació amb les empreses d'Estats signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç, segons el que disposa l'art 55 TRLCSP.

En el supòsit de concórrer un empresari individual, acompanyarà el Document Nacional d'Identitat i, si fos el cas, l'escriptura d'apoderament degudament legalitzada, o les seves fotocòpies degudament autenticades.

Capacitat per contractar. Declaració responsable del licitador de no incórrer en cap de les prohibicions per contractar recollides en l'art. 60 de la TRLCSP. Aquesta declaració comprendrà expressament la circumstància de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb la Hisenda Pública Estatal, de la Comunitat Autònoma i d'aquest Ajuntament i amb la Seguretat Social.

En cas de resultar proposada com a adjudicatària caldrà l'acreditació d'aquesta declaració mitjançant l'aportació dintre del termini màxim de 5 dies hàbils a comptar des de l'endemà a la rebuda del requeriment de certificats positius emesos per l'AEAT, l'Agència Tributària de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, aquest Ajuntament i de la Seguretat Social.

Representació. Les persones que compareguin en nom d'altri hauran de presentar un apoderament. Si el licitador és persona jurídica, aquest poder haurà de figurar inscrit en el Registre Mercantil llevat que, de conformitat amb l'art. 94.1.5 del Reglament del Registre Mercantil, es tracti d'un poder per acte concret.

Solvència. Cal incloure els documents que justifiquin els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

- Per a la justificació de la solvència econòmica haurà de presentar, al manco, un d'aquests documents:
 - Certificat d'una entitat bancària on consti que el licitador té capacitat econòmica suficient per dur a terme aquest contracte.
 - Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
 - Si per raons justificades no es pot presentar la documentació anterior, pot acreditar la solvència econòmica i financera per qualsevol altra



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

documentació que trobi oportuna, si bé en aquest cas l'Ajuntament l'haurà de considerar suficient, en cas contrari el licitador serà exclòs de la licitació.

- Per a la justificació de la solvència tècnica o professional haurà de presentar, al manco, un d'aquests documents:
 - Una relació dels principals serveis o treballs efectuats en els últims tres anys.
 - Experiència amb un servei semblant, especificant-ne el temps i lloc.
Els serveis efectuats s'acrediten mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari és una entitat del sector públic o quan el destinatari és un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.
 - A més, el licitador podrà incloure qualsevol altre document que trobi que pot ajudar a reconèixer la seva capacitat per dur a bon termini aquest contracte.

Fiança. No s'exigeix.

Fur. Les empreses estrangeres hauran d'aportar una declaració expressa de renúncia del fur que els pogués correspondre i de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols en qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta es poguessin produir per raó del contracte.

Índex. Una relació de tots els documents inclosos en aquest sobre.

Els documents podran presentar-se originals o mitjançant còpies que tenguin caràcter d'autèntiques, d'acord amb la legislació vigent.

2. Proposta tècnica. Sobre B

A aquest sobre B, que es presentarà amb la rúbrica **“PROPOSTA TÈCNICA PER A LA LICITACIÓ PER DUR A TERME EL SERVEI DE GUARDERIA INFANTIL A LA LOCALITAT DES LLOMBARDS DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ”**, ha de contenir:

Aquells documents acreditatius de les circumstàncies a tenir en compte en la valoració del punt B.1 de l'apartat XVII d'aquest plec de clàusules administratives, **Projecte de gestió del servei**. Aquest projecte haurà d'explicar amb detall l'organització del centre,



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

coordinació i desenvolupament del servei. Així mateix, es farà constar i serà valorada la plantilla de personal que es farà càrrec del servei mínim exigible, d'acord amb el que estableix el plec de condicions tècniques particulars, per la qual cosa haurà d'exposar quines són les titulacions del personal que es farà càrrec de la guarderia.

3. Proposta econòmica. Sobre C

A aquest sobre C, que es presentarà amb la rúbrica **“PROPOSTA ECONÒMICA PER A LA LICITACIÓ PER DUR A TERME EL SERVEI DE GUARDERIA INFANTIL A LA LOCALITAT DES LLOMBARDS DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ”**, ha de contenir:

- a) La proposta de reducció de les tarifes contemplades com a màximes al plec de clàusules tècniques, ha de fer servir el formulari següent:

“Sr./Sra:amb DNI núm. natural de província de major d'edat, que viu a.....al carrer telèfon actuant en nom (propi o de l' empresa a qui representa), manifesta que els preus que cobrarà als usuaris de la guarderia des Llobards, en cas de ser adjudicatari del servei de guarderia seran els següents:

- Serveis:

Matrícula..... - euros
Assistència en règim de jornada de les 9,00 a les 14,00 hores..... - euros
Per cada hora incrementada de manera puntual..... - euros
Per cada hora més incrementada de mensual..... - euros

- b) Si el contractista estableix el servei de menjador haurà de presentar la proposta dels preus d'aquest servei segons el següent model:



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

“Sr./Sra: amb DNI núm.
..... natural de província de
major d'edat, que viu a..... al carrer
..... telèfon actuant en nom (prop
o de l' empresa a qui representa), manifesta que realitzarà el servei de menjador i que
els preus que cobrarà als usuaris de la guarderia des Llobards, en cas de ser-ne
adjudicatari seran els següents:

Individuals/diaris: - euros

Mensual: - euros

Santanyí a ____ de _____ de 2013

Firma “

c) Proposta econòmica, que s'ajustarà al model següent:

MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA

El/la Sr./a _____
major d'edat veí de _____ i amb domicili al c/plaça/Av.

telèfon _____ amb DNI núm. _____, actuant en nom i
representació _____ (prop
o de l'empresa a què representi),

MANIFESTA

Que d'acord amb la licitació publicada al BOIB de data _____ i d'acord
amb els requisits i les condicions que s'exigeixen per adjudicar el contracte per dur a
terme el SERVEI DE GUARDERIA INFANTIL A LA LOCALITAT DES LLOMBARDS
DEL TERME MUNICIPAL DE SANTANYÍ i, de conformitat amb el plec de clàusules



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

econòmiques i administratives i el plec de condicions tècniques particulars que han de regir aquesta licitació i en la representació que acredita es compromet a assumir el compliment del contracte per una quantitat anual de _____ euros.

Lloc, data, signatura i segell.

Cada licitador només podrà presentar una sola proposta. Cap licitador no podrà participar en cap proposta en agrupació temporal amb altres, si ho ha fet individualment, o figura a més d'una unió temporal. L'incompliment d'aquest principi donarà lloc automàticament a la desestimació de totes les propostes que hagi presentat.

4. Lloc de lliurament

Els sobres indicats anteriorment, s'hauran de lliurar al Registre general de l'Ajuntament, de les 9'00 hores a les 14'00 hores, durant el termini de 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la data de publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB), o enviats per correu dins del termini assenyalat anteriorment. Una vegada presentada una proposta no es podrà retirar.

Si les propostes s'envien per correu, el proponent haurà de justificar la data de lliurament a l'oficina de correus i comunicar a l'òrgan de contractació la tramesa de l'oferta mitjançant tèlex, fax, o telegrama, el mateix dia. En cas contrari, no s'admetrà la proposta si l'òrgan de contractació la rep amb posterioritat a la data de finalització del termini. No obstant això, si transcorreguts 10 dies naturals següents a la data esmentada encara no s'ha rebut la proposta, aquesta no serà admesa.

XVI. MESA DE CONTRACTACIÓ

La mesa de contractació estarà integrada per:

- Miquel Vidal Vidal, batle de l'Ajuntament, o en cas de substitució, Miquel Contestí Burguera, tinent de batle.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

- Els vocals, que seran:
 - Pedro Herrero Moya, secretari-interventor de l'Ajuntament, o en cas de substitució, Guillermo Mascaró Llinás, assessor jurídic-lletrat de l'Ajuntament.
 - Irene Corrales Pascual, arquitecte tècnica municipal o en cas de substitució, Francisca Salom Rosselló, TAE de l'Ajuntament.
 - Miquel Nadal Ribas, enginyer municipal, o en cas de substitució, Joan Picó Rigo, TAE de l'Ajuntament.
 - Guillermo Mascaró Llinás, assessor jurídic-lletrat de l'Ajuntament, o en cas de substitució, Jaumeta Vallbona Rotger, funcionària de l'Ajuntament.

- Secretari, que serà Guillermo Mascaró Llinás, assessor jurídic-lletrat de l'Ajuntament, o en cas de substitució, Silvia Regina Serra Gutiérrez, funcionària de l'Ajuntament.

XVII. CRITERIS DE VALORACIÓ

Per a l'adjudicació del present contracte, es tendran en compte els següents requisits, que seran valorats d'acord amb el següent barem:

A. Criteris quantificables automàticament fins a 51 punts

1. Millora del preu de les tarifes fins a 45 punts

Per a la valoració d'aquest apartat els licitadors hauran de presentar una proposta de reducció de les tarifes contemplades com a màximes en el plec de condicions tècniques.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

Els licitadors hauran d'utilitzar els models especificats en el punt XV.3 d'aquest plec.

Al licitador que proposi les millors reduccions globalment se li donarà la màxima puntuació i a la resta proporcionalment, i s'aplicarà la següent fórmula:

$$P = \frac{A \times P_M}{A_M}$$

A_M = Major percentatge de reducció

P = Punts

A = Percentatge de reducció oferta

P_M = Màxima puntuació

2. Millora en el preu del contractefins a 6 punts

Aquesta millora es refereix al preu que ha de pagar l'Ajuntament (màxim 3.000 euros). La millora a la baixa d'aquest preu es puntuarà com a màxim fins a **6 punts**.

Es calcularan els percentatges de baixa i s'aplicarà la següent fórmula:

$$P = \frac{O \times P_M}{B_M}$$

B_M = Major percentatge de baixa

P = Punts

O = Percentatge de baixa oferta

P_M = Màxima puntuació



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

B. Criteris ponderables a través d'un judici de valor fins a 49 punts

1. Projecte de gestió del servei.....fins a 44 punts

Aquest projecte haurà d'explicar amb detall l'organització del centre, coordinació i desenvolupament del servei. Així mateix, es farà constar i serà valorada la plantilla de personal que es farà càrrec del servei, d'acord amb el que estableix el plec de condicions tècniques particulars, per la qual cosa haurà d'exposar quines són les titulacions del personal que es farà càrrec del servei.

En cas que la Mesa ho trobi oportú podrà demanar la documentació que consideri oportuna per tal de fer les comprovacions oportunes.

2. Servei de menjadorfins a 5 punts

Per a la valoració d'aquest apartat els licitadors hauran de presentar una proposta de servei de menjador, tenint en compte que no hi ha disponibilitat de cuina a l'edifici on està ubicada la guarderia des Llombards.

Així mateix hauran de presentar una proposta de les tarifes, que com a màxim seran les contemplades en el plec de condicions tècniques. Es valorarà que siguin inferiors a les esmentades tarifes.

PUNTUACIÓ TOTALfins a 100 punts

La valoració dels documents que s'aportin i, en conseqüència, l'adjudicació del contracte, atindrà la ponderació dels criteris indicats en els apartats anteriors, i aquest Ajuntament tindrà alternativament la facultat d'adjudicar el contracte o declarar deserta la contractació.

La documentació que aportin els licitadors haurà de ser original o còpies autèntiques d'acord amb la legislació vigent.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

XVIII. EXAMEN DE LES PROPOSTES

La Mesa de Contractació es reunirà a la sala de plens d'aquest Ajuntament a les 12 h del dia hàbil següent a aquell en què acabi el termini de temps de presentació de les propostes (si aquest és dissabte, el primer dia hàbil següent). En tot cas, l'Ajuntament podrà assenyalar qualsevol altra dia previ avís als licitadors.

La mesa de contractació haurà de qualificar prèviament els documents presentats en temps i forma continguts en el sobre A.

Si la mesa observàs defectes materials en la documentació presentada ho haurà de comunicar a les persones interessades i, si escau, ho farà públic a través d'anuncis de l'òrgan de contractació i concedirà un termini no superior a 3 dies per tal que el licitador subsani l'error o el defecte.

Una vegada qualificada la documentació i un cop subsanats els defectes o les omissions, la mesa determinarà les empreses que s'ajusten als criteris de selecció tal com fa referència l'art. 146 del RGLCAP, i determinarà els licitadors admesos al concurs, els rebutjats i les raons del rebuig.

A l'acte públic d'obertura de proposicions, la mesa procedirà a l'obertura del sobre B de les proposicions admeses que conté la documentació tècnica. La mesa, ja en sessió reservada, avaluarà aquests criteris i una vegada feta aquesta valoració, convocarà novament una nova sessió per tal de procedir a l'obertura dels sobres C presentats, corresponents a la proposició econòmica i posteriorment donarà a conèixer la proposta d'adjudicació i l'eleva a l'òrgan de contractació. La mesa de contractació podrà sol·licitar, abans de formular la proposta, els informes tècnics que consideri necessaris que tinguin relació amb l'objecte del contracte.

La proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor de l'empresari proposat, mentre no existeixi acord de l'òrgan de contractació.

XIX. ADJUDICACIÓ

L'òrgan de contractació requerirà als licitadors que hagin presentat les ofertes



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

econòmicament més avantatjoses perquè, en un termini de 10 dies hàbils, a comptar des del següent al de la recepció del requeriment, presentin la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb la Hisenda Estatal, Autònoma i la d'aquest Ajuntament i de la Seguretat Social, de disposar dels mitjans per executar el contracte a què s'hagués compromès i d'haver constituït la fiança definitiva corresponent.

Si aquest requeriment no és atès en el termini assenyalat, s'entendrà que els licitadors han retirat la seva oferta. En aquest cas, es requerirà al licitador següent, per ordre en què hagin quedat classificats a la licitació.

L'adjudicació serà motivada i es notificarà als candidats o licitadors i es publicarà simultàniament en el perfil de contractant.

XX. PREFERÈNCIA EN L'ADJUDICACIÓ

En igualtat de condicions amb les que siguin més avantatjoses, tendran preferència en l'adjudicació les ofertes que hagin obtingut més puntuació en l'apartat núm. B.1 dels criteris de valoració.

En cas de continuar l'empat, tindrà preferència la proposta que hagi obtingut més puntuació en l'apartat núm. A.1

Si encara continua l'empat tindrà preferència la que hagi estat abans presentada en el Registre General de la Corporació.

XXI. GARANTIA DEFINITIVA

Publicada l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant, l'adjudicatari estarà obligat a constituir, en el termini de quinze (15) dies hàbils una fiança definitiva de 6.808,50 €. La garantia podrà constituir-se en qualsevol de les formes establertes en l'art. 95 TRLCSP, amb els requisits establerts l'art. 96 i següents del RGLCAP, o mitjançant la garantia global amb els requisits establerts en l'article 98 TRLCSP. De no complir aquest requisit per causes imputables al mateix licitador, es declararà resolt el contracte.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

La garantia definitiva respondrà d'acord amb el que estableix l'art.100 de la TRLCSP.

La devolució i cancel·lació de les garanties s'efectuarà de conformitat amb el que disposen els articles 102 de la TRLCSP i 47.4 del RGLCAP.

XXII. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es formalitzarà en document administratiu en la data que assenyali l'Administració contractant d'acord amb el que estableix la TRLCSP i sempre que la persona o entitat adjudicatària hagi presentat la documentació corresponent i hagi formalitzat la garantia definitiva.

XXIII. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El contractista està obligat a organitzar i prestar el servei amb estricta subjecció a les característiques establertes en el contracte i dins dels terminis assenyalats.

En tot cas, l'Administració conservarà els poders de policia necessaris per assegurar la bona marxa dels serveis de què es tracti.

El present contracte s'executarà i complirà de conformitat amb les disposicions d'aquest plec de condicions i els art. 215 i següents de la TRLCSP.

XXIV. PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS

L'adjudicatari i el seu personal hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i normes que la desenvolupin. Als efectes de l'esmentada Llei, el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat. A aquests efectes, a part de les prescripcions establertes, en el seu cas, en el Plec de condicions tècniques particulars, l'adjudicatari també haurà de:



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

1. Mantenir la confidencialitat de les dades de caràcter personal a què tenguí accés o hagi elaborat per raó de l'execució del contracte i, a tal efecte, adoptarà les mesures de tipus tècnic i organitzatiu necessàries per tal de garantir la seguretat i evitar l'alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, en atenció a l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a que estiguin exposades.

2. Tractar les dades de caràcter personal únicament conforme a les instruccions que a l'efecte li trameti l'Ajuntament i de forma confidencial i reservada, no podent ser objecte de cessió difusió, publicació o utilització per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec. Aquesta obligació seguirà vigent un cop el contracte s'hagi extingit, per finalització del seu termini o objecte, per resolució o qualsevol altra causa legalment admesa o establerta en aquest plec.

3. Tornar a l'Ajuntament, en tots el casos d'extinció contractual, les dades de caràcter personal, i també qualsevol suport o document en què consti alguna dada objecte del tractament.

4. També haurà de guardar la deguda confidencialitat respecte a tota la informació obtinguda i documentació elaborada per raó de l'execució del contracte i aquesta documentació no podrà ser reproduïda, cedida, difosa, publicada o utilitzada per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec, fins i tot un cop extingit el contracte.

XXV. DESPESES DE PUBLICACIÓ A CÀRREC DE L'ADJUDICATARI

L'adjudicatari estarà obligat a pagar les despeses de publicació de l'anunci d'exposició al públic del plec i l'anunci de licitació en el BOIB, així com també els anuncis d'adjudicació i els que corresponguin segons la normativa legalment aplicable.

XXVI. RÈGIM JURÍDIC

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establert en aquest plec, i per allò no previst en aquest, serà d'aplicació el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, de text refós de la Llei de contractes del sector públic, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 971642231
Plaça Major, 12
07650 Santanyí

general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no s'oposi al Reial Decret Legislatiu 3/2011, i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, si no n'hi ha, les normes de dret privat.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en aquest contracte de conformitat amb el que disposa l'article 21.1 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, de text refós de la Llei contractes del sector públic i seran sempre competents els Jutjats i Tribunals de Mallorca.