

2 MEMORIA CONSTRUCTIVA

2.1.1 SUSTENTACIÓN DEL EDIFICIO

Se coloca un nuevo dintel para modificar la puerta del ~~aseo~~ ~~ahora adaptado~~. Se abre otro portal para comunicar el almacén con la cocina. Por tanto, se colocará ~~un dintel~~ ~~un dintel~~.



2.2 SISTEMA ENVOLVENTE, SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN

CARPINTERÍA EXTERIOR: Se modificará la vidriera frontal del ~~bar~~ ~~carpintería para as~~ ~~convertir un parte~~ en el acceso principal del local.

PARTICIONES: La tabiquería interior que añade para formar el aseo de señoras será en general a base de tabique de ladrillo 8 cm revestido por las dos caras con mortero de CP (R>38dBA).

CARPINTERÍA INTERIOR: La carpintería interior será toda ella de madera de roble de fabricación standard, con puertas de paso lisas, guarniciones y sobremarcos de 7 cm de la misma madera sobre premarco de pino rojo. En total, hay una nueva puerta para el aseo adaptado, otra para el acceso del almacén a la cocina y otra para el acceso al baño de señoras.

2.3 SISTEMAS DE ACABADOS

PAVIMENTOS: Se colocará una baldosa que cumpla con la seguridad de utilización del CTE en la zona que antes era interior del bar y que ahora es el aseo de señoras.

MUROS VERTICALES (PAREDES): En general, los revestimientos verticales interiores se acabarán con tres manos de pintura plástica lisa, sobre un acabado de mortero fino (arenado)
En los locales húmedos de la vivienda, cocinas y baños se dispondrá plaqueta de cerámica de 20x40cm.

2.4 SISTEMAS DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES

2.4.1 INSTALACIÓN DE AGUA FRÍA

Ver Cumplimiento del CTE-HS4.

2.4.2 INSTALACIÓN DE AGUA CALIENTE

Ver Cumplimiento del CTE-HS4.

2.4.3 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO

Ver Cumplimiento del CTE-HS5.