



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ  
Tel. 971653002 / fax 971642231  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT,  
TRAMITACIÓ ORDINÀRIA I MITJANÇANT OFERTA ECONÒMICAMENT  
MÉS AVANTATJOSA, AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, PER  
SERVEI DE MANTENIMENT DELS ASCENSORS DELS EDIFICIS  
MUNICIPALS**

**Lloc:** Ajuntament de Santanyí

**Data:** 30 d'abril de 2013

**Horari:** 10.00 h

**Hi assisteixen:**

President: Miquel Contestí Burguera, tinent de batle de l'Ajuntament

Vocals:

Pedro Herrero Moya, secretari de l'Ajuntament

Miquel Nadal Ribas, enginyer municipal

Irene Corrales Pascual, arquitecta tècnica municipal

Guillermo Mascaró Llinás, assessor jurídic-llletrat de l'Ajuntament

Secretari: Guillermo Mascaró Llinás, assessor jurídic-llletrat de l'Ajuntament.

**Desenvolupament de la sessió:**

Es constitueix la mesa de contractació i es declara la sessió pública per procedir a l'obertura de les proposicions presentades per a la contractació per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, per dur a terme el servei de manteniment dels ascensors dels edificis municipals.

El secretari recorda les propostes presentades a la licitació, que s'enumeren per ordre de presentació:

- Proposició núm. 1 presentada per "ZARDOYA OTIS SA".
- Proposició núm. 2 presentada per "BALEAR DE ASCENSORES SL".
- Proposició núm. 3 presentada per "KONE ELEVADORES SA".
- Proposició núm. 4 presentada per "THYSSENKRUPP ELEVADORES SLU".



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 971642231  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí

El secretari de la Mesa recorda els defectes trobats a la Mesa anterior de les proposicions presentades:

Proposició núm. 1 presentada per “ZARDOYA OTIS SA”.

1. Manca DNI compulsat de l'administrador.
2. Manca l'escriptura d'apoderament degudament autenticada.
3. La declaració jurada de no incórrer en prohibicions de contractar no es fa extensiva a l'entitat.
4. Manca la certificació bancària degudament autenticada.
5. No presenta titulacions del personal responsable de l'execució del contracte.

Proposició núm. 2 presentada per “BALEAR DE ASCENSORES SL”.

1. Manca les certificacions de treballs realitzats degudament autenticats.
2. La declaració jurada de no incórrer en prohibicions de contractar no es fa extensiva a l'entitat.
3. Manca la certificació bancària.
4. Manca indicació del personal a contractar i les titulacions del personal responsable de l'execució del contracte.

Proposició núm. 3 presentada per “KONE ELEVADORES SA”.

1. Manca l'apoderament de l'administrador de l'empresa.
2. Manca la certificació bancària degudament autenticada.
3. Manca pòlissa d'assegurança degudament autenticada.
4. Manca certificacions de treballs realitzats degudament autenticats.
5. Manca titulacions del personal responsable de l'execució del contracte.

Proposició núm. 4 presentada per “THYSSENKRUPP ELEVADORES SLU”.

1. Manca certificacions de treballs realitzats degudament autenticats.
2. Manca signatura de la relació de personal assignat al servei.
3. Manca titulacions del personal responsable de l'execució del contracte.

S'informa que les licitadors THYSSENKRUPP ELEVADORES SLU i ZARDOYA OTIS SA han presentat documentació per esmenar les deficiències trobades a la Mesa de Contractació de data 25 d'abril de 2013, i que els membres de la Mesa donen per esmenades les deficiències de les dues empreses esmentades.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
**Tel. 971653002 / fax 971642231**  
**Plaça Major, 12**  
**07650 Santanyí**

Pel que fa als licitadors BALEAR DE ASCENSORES SL i KONE ELEVADORES SA, els quals no han presentat cap documentació de les requerides, els membres de la Mesa declaren excloses d'aquesta licitació les propostes presentades per les entitats esmentades.

A continuació, sense que els assistents hagin formulat cap reclamació ni cap dubte, es procedeix a l'obertura del sobre C, que contenen els criteris ponderables a través d'un judici de valor, per ordre de presentació en el registre general, de les proposicions presentades i admeses, amb el resultat següent:

Proposició 1, presentada per l'entitat "ZARDOYA OTIS SA" en el qual es troba tota la documentació per tal d'avaluar els tres apartats corresponents als criteris de valoració dels judicis de valor establerts en el plec de clàusules administratives particulars.

Proposició 2, presentada per l'entitat "THYSSENKRUPP ELEVADORES SLU", en el qual es troba tota la documentació per tal d'avaluar els tres apartats corresponents als criteris de valoració dels judicis de valor establerts en el plec de clàusules administratives particulars.

A continuació, el president de la mesa, atesa la complexitat de la documentació aportada, acorda la suspensió d'aquesta sessió pública, per tal de dur a terme l'estudi de la documentació aportada i valorar-ne les ofertes.

Així mateix, s'informa als licitadors que una vegada s'hagin avaluades les propostes presentades incloses en el sobre C, es procedirà a convocar novament aquesta Mesa, mitjançant anunci a la pàgina web d'aquest Ajuntament per donar a conèixer la puntuació obtinguda en el sobre C i dur a terme l'obertura del sobre B, corresponent a la proposta econòmica i realitzar la corresponent proposta d'adjudicació.

Una vegada llegida aquesta acta, la signen els membres de la mesa de contractació, la qual cosa, com a secretari, estenc aquesta acta.