



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL PROCEDIMENT OBERT,
TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, MITJANÇANT OFERTA ECONÒMICAMENT
MÉS AVANTATJOSA, AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, DE
L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE RENOVACIÓ DEL PAVIMENT DE
L'AVINGUDA TAGOMAGO DE CALA D'OR**

Lloc: Ajuntament de Santanyí

Data: 21 de novembre de 2016

Horari: 10.00 h

Hi assisteixen:

President: Miquel Contestí Burguera, tinent de batle de l'Ajuntament

Vocals:

Pedro Herrero Moya, secretari de l'Ajuntament

Ana María Bonet Vidal, interventora de l'Ajuntament

Maria Irene Corrales Pascual, arquitecta tècnica municipal

Miquel Nadal Ribas, enginyer municipal

Secretari: Guillermo Mascaró Llinàs, assessor jurídic-llletrat de l'Ajuntament

Desenvolupament de la sessió:

Es constitueix la mesa de contractació per procedir a la comprovació de la documentació presentada pels licitadors que en l'obertura del sobre A de les proposicions presentades per a la contractació per a la realització de les obres de renovació del paviment de l'avinguda Tagomago de Cala d'Or del terme municipal de Santanyí es varen trobar deficiències i, si escau, en audiència pública, l'obertura de la documentació continguda en els sobres B de les ofertes presentades.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Els membres de la Mesa recorden la proposta que va tenir deficiències:

- A la proposició núm. 4 presentada per **CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, SA**, en la qual no es fa constar l'objecte social de l'empresa.

Els membres de la Mesa, una vegada comprovada la documentació presentada per **CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, SA**, la troben correcta i ajustada a dret.

A continuació, en sessió pública, es procedeix a l'obertura dels sobres B dels licitadors admesos, amb el resultat següent:

- Proposició núm. 1 presentada per “**AGLOMERADOS DE FELANITX, SA**”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 289.476,84 euros, IVA inclòs, un termini d'execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 2 presentada per “**EXCAVACIONES S'HORTA, SA**”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 326.171,09 euros, IVA inclòs, un termini d'execució de 15 dies naturals, i un termini total de garantia de 1 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 3 presentada per “**VITRAC OBRA PÚBLICA, SL**”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 294.030,00 euros, IVA inclòs, un termini d'execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 4 presentada per “**CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, SA**”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 337.390,51 euros, IVA inclòs, un termini d'execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

- Proposició núm. 5 presentada per “AGLOMERADOS MALLORCA, SA”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 326.700,00 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 6 presentada per “MELCHOR MASCARÓ, SAU”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 316.549,04 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 7 presentada per “VIAS Y OBRAS PÚBLICAS, SA”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 282.919,68 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 8 presentada per “ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 289.185,33 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 5 anys.
- Proposició núm. 9 presentada per “SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 368.900,00 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 10 presentada per “AMER E HIJOS, SA”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 310.179,43 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 11 presentada per “CONSTRUCCIONS, EXCAVACIONS I ASFALTATS, SA”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 323.862,14 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 12 presentada per “OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 277.310,00 euros, IVA



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

inclòs, un termini d'execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.

- Proposició núm. 13 presentada per “CONSTRUCCIONES LLABRÉS FELIU, SLU”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 314.622,28 euros, IVA inclòs, un termini d'execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.

A continuació, la Mesa ha comprovat si alguna de les ofertes presentades té valors anormals o desproporcionats, d'acord amb el que disposa l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. I s'ha conclòs que totes les ofertes presenten valors normals.

Així, la puntuació obtinguda per les propostes presentades i admeses a aquesta licitació és la següent:

Millora en el preu (fins a 70 punts)

Ofertes	Preu	Puntuació
Proposició 1 AGLOMERADOS DE FELANITX, SA	289.476,84 €	67,06 punts
Proposició 2 EXCAVACIONES S'HORTA, SA	326.171,09 €	59,51 punts
Proposició 3 VITRAC OBRA PÚBLICA, SL	294.030,00 €	66,02 punts
Proposició 4 CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS,	337.390,51 €	57,54 punts



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

SA		
Proposició 5 AGLOMERADOS MALLORCA, SA	326.700,00 €	59,42 punts
Proposició 6 MELCHOR MASCARÓ, SAU	316.549,04 €	61,32 punts
Proposició 7 VIAS Y OBRAS PÚBLICAS, SA	282.919,68 €	68,61 punts
Proposició 8 ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA	289.185,33 €	67,13 punts
Proposició 9 SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL	368.900,00 €	52,62 punts
Proposició 10 AMER E HIJOS, SA	310.179,43 €	62,58 punts
Proposició 11 CONSTRUCCIONS, EXCAVACIONS I ASFALTATS, SA	323.862,14 €	59,94 punts
Proposició 12 OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU	277.310,00 €	70 punts
Proposició 13 CONSTRUCCIONES LLABRÉS FELIU, SLU	314.622,28 €	61,70 punts

Reducció del termini d'execució (fins a 20 punts)

Ofertes	Mesos	Puntuació
----------------	--------------	------------------



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Proposició 1 AGLOMERADOS DE FELANITX, SA	2	20 punts
Proposició 2 EXCAVACIONES S'HORTA, SA	0,5	5 punts
Proposició 3 VITRAC OBRA PÚBLICA, SL	2	20 punts
Proposició 4 CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, SA	2	20 punts
Proposició 5 AGLOMERADOS MALLORCA, SA	2	20 punts
Proposició 6 MELCHOR MASCARÓ, SAU	2	20 punts
Proposició 7 VIAS Y OBRAS PÚBLICAS, SA	2	20 punts
Proposició 8 ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA	2	20 punts
Proposició 9 SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL	2	20 punts
Proposició 10 AMER E HIJOS, SA	2	20 punts
Proposició 11 CONSTRUCCIONS, EXCAVACIONES I ASFALTATS, SA	2	20 punts
Proposició 12 OBRAS Y PAVIMENTACIONES	2	20 punts



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

MAN SAU		
Proposició 13 CONSTRUCCIONES LLABRÉS FELIU, SLU	2	20 punts

Augment del termini de garantia (fins a 10 punts)

Ofertes	Anys	Puntuació
Proposició 1 AGLOMERADOS DE FELANITX, SA	4 + 1	10 punts
Proposició 2 EXCAVACIONES S'HORTA, SA	1 + 1	2,5 punts
Proposició 3 VITRAC OBRA PÚBLICA, SL		
Proposició 4 CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, SA	4 + 1	10 punts
Proposició 5 AGLOMERADOS MALLORCA, SA	4 + 1	10 punts
Proposició 6 MELCHOR MASCARÓ, SAU	4 + 1	10 punts
Proposició 7 VIAS Y OBRAS PÚBLICAS, SA	4 + 1	10 punts
Proposició 8 ACSA, OBRAS E	4 + 1	10 punts



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

INFRAESTRUCTURAS, SA		
Proposició 9 SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL	4 + 1	10 punts
Proposició 10 AMER E HIJOS, SA	4 + 1	10 punts
Proposició 11 CONSTRUCCIONS, EXCAVACIONS I ASFALTATS, SA	4 + 1	10 punts
Proposició 12 OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU	4 + 1	10 punts
Proposició 13 CONSTRUCCIONES LLABRÉS FELIU, SLU	4 + 1	10 punts

PUNTUACIÓ TOTAL

Ofertes	Millora en el preu (fins a 70 punts)	Reducció del termini d'execució (fins a 20 punts)	Augment del termini de garantia (fins a 10 punts)	Puntuació
Proposició 1 AGLOMERADOS DE FELANITX, SA	67,06 punts	20 punts	10 punts	97,06 punts
Proposició 2 EXCAVACIONES S'HORTA, SA	59,51 punts	5 punts	2,5 punts	67,01 punts
Proposició 3 VITRAC OBRA PÚBLICA, SL	66,02 punts	20 punts	10 punts	96,02 punts
Proposició 4		20 punts		



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
 Tel. 971653002 / fax 97163007
 Plaça Major, 12
 07650 Santanyí – Illes Balears

CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, SA	57,54 punts		10 punts	87,54 punts
Proposició 5 AGLOMERADOS MALLORCA, SA	59,42 punts	20 punts	10 punts	89,42 punts
Proposició 6 MELCHOR MASCARÓ, SAU	61,32 punts	20 punts	10 punts	91,32 punts
Proposició 7 VIAS Y OBRAS PÚBLICAS, SA	68,61 punts	20 punts	10 punts	98,61 punts
Proposició 8 ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA	67,13 punts	20 punts	10 punts	97,13 punts
Proposició 9 SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL	52,62 punts	20 punts	10 punts	82,62 punts
Proposició 10 AMER E HIJOS, SA	62,58 punts	20 punts	10 punts	92,58 punts
Proposició 11 CONSTRUCCIONS, EXCAVACIONS I ASFALTATS, SA	59,94 punts	20 punts	10 punts	89,94 punts
Proposició 12 OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU	70 punts	20 punts	10 punts	100 punts
Proposició 13 CONSTRUCCIONES	61,70 punts	20 punts	10 punts	91,70 punts



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

LLABRÉS FELIU, SLU				
--------------------	--	--	--	--

En conseqüència, la proposta que ha obtingut més puntuació és la proposició presentada per l'entitat OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU amb un total de 100 punts.

Així, la Mesa proposa l'adjudicació d'aquest contracte a l'entitat OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU.

Una vegada llegida aquesta acta, la signen els membres de la Mesa, la qual cosa, com a secretari, estenc aquesta acta.