



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DEL PROCEDIMENT OBERT,
TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, MITJANÇANT OFERTA ECONÒMICAMENT
MÉS AVANTATJOSA, AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, DE
L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DEL CARRER JUAN
SEBASTIÁN ELCANO DE CALA FIGUERA**

Lloc: Ajuntament de Santanyí

Data: 21 de novembre de 2016

Horari: 12.00 h

Hi assisteixen:

President: Miquel Contestí Burguera, tinent de batle de l'Ajuntament

Vocals:

Pedro Herrero Moya, secretari de l'Ajuntament

Ana María Bonet Vidal, interventora de l'Ajuntament

Maria Irene Corrales Pascual, arquitecta tècnica municipal

Miquel Nadal Ribas, enginyer municipal

Secretari: Guillermo Mascaró Llinàs, assessor jurídic-llletrat de l'Ajuntament

Desenvolupament de la sessió:

Es constitueix la Mesa de Contractació per procedir a l'obertura del sobre A de les proposicions presentades per les empreses licitadores en relació amb la contractació per procediment obert, tramitació ordinària i mitjançant oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, per a la realització de les obres de remodelació del carrer Juan Sebastián Elcano de Cala Figuera del terme municipal de Santanyí, d'acord amb el Plec de clàusules administratives particulars i, si escau, en



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

audiència pública, l'obertura de la documentació continguda en el sobre B, corresponent a l'oferta econòmica i la resta de criteris avaluable automàticament.

A la licitació s'han presentat les propostes següents, que s'enumeren per ordre de registre d'entrada a l'Ajuntament de Santanyí:

- Proposició núm. 1 presentada per “UTE ACYNIA-PEÑABLASCO”.
- Proposició núm. 2 presentada per “SORT D'ENFORA SL”, amb CIF núm. B-57275653.
- Proposició núm. 3 presentada per “AGLOMERADOS DE FELANITX, SA”, amb CIF núm. A-07062367.
- Proposició núm. 4 presentada per “EXCAVACIONES S'HORTA, SA”, amb CIF núm. A-07442668.
- Proposició núm. 5 presentada per “HERMANOS GOST SIMÓ, SA”, amb CIF núm. A-07245517.
- Proposició núm. 6 presentada per “EXCAVACIONES GINARD SL”, amb CIF núm. B-07329436.
- Proposició núm. 7 presentada per “VITRAC OBRA PÚBLICA, SL”, amb CIF núm. B-57207714.
- Proposició núm. 8 presentada per “CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, SA”, amb CIF A-07017866.
- Proposició núm. 9 presentada per “VIAS Y OBRAS PÚBLICAS, SA”, amb CIF núm. A-07053374.
- Proposició núm. 10 presentada per “AGLOMERADOS MALLORCA, SA”, amb CIF núm. A-07115934.
- Proposició núm. 11 presentada per “MELCHOR MASCARÓ, SAU”, amb CIF núm. A-07045248.
- Proposició núm. 12 presentada per “ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA”, amb CIF núm. A-08112716.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

- Proposició núm. 13 presentada per “SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL”, amb CIF núm. B-57577587.
- Proposició núm. 14 presentada per “AMER E HIJOS, SA”, amb CIF núm. A-07296536.
- Proposició núm. 15 presentada per “CONSTRUCCIONS, EXCAVACIONS I ASFALTATS, SA”, amb CIF núm. A-07042435.
- Proposició núm. 16 presentada per “SYDCA-XXI CONSTRUCCIONES SL”, amb CIF núm. B-54559133.
- Proposició núm. 17 presentada per “CONSTRUCCIONES LLABRÉS FELIU, SLU”, amb CIF núm. B-07030919.
- Proposició núm. 18 presentada per “OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU”, amb CIF núm. A-07017874.
- Proposició núm. 19 presentada per “EJOC2004, SL”, amb CIF núm. B-11918984.

Els membres de la Mesa informen que s’ha examinat la documentació administrativa presentada pels licitadors en el sobre A i que aquesta documentació es troba ajustada a dret, tret de la declaració responsable presentada per l’empresa “CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, SA”, en la qual no es fa constar l’objecte social de l’empresa. No obstant això, atès que a la licitació de les obres de renovació del paviment de l’avinguda Tagomago de Cala d’Or, aquesta empresa també va haver d’esmenar aquesta deficiència, perquè també hi mancava l’objecte social, la Mesa considera esmenada aquesta deficiència i adjunta la declaració responsable esmenada a l’expedient de contractació de les obres de renovació del paviment de l’avinguda Tagomago de Cala d’Or.

La mesa de contractació, en sessió pública, dóna l’oportunitat als licitadors presents d’examinar l’estat en què es troben els sobres B, perquè puguin comprovar en l’estat en què es trobaven en el moment de la presentació de les ofertes.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

A continuació, es procedeix a l'obertura dels sobres B presentats per les empreses licitadores i que contenen la proposició econòmica i la documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica, i que són les següents:

- Proposició núm. 1 presentada per “UTE ACYNIA-PEÑABLASCO”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 234.414,39 euros, IVA inclòs, un termini d'execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 2 presentada per “SORT D'ENFORA SL”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 250.746,35 euros, IVA inclòs, un termini d'execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 3 presentada per “AGLOMERADOS DE FELANITX, SA”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 227.727,77 euros, IVA inclòs, un termini d'execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 4 presentada per “EXCAVACIONES S'HORTA, SA”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 243.551,57 euros, IVA inclòs, un termini d'execució de 30 dies naturals, i un termini total de garantia de 1 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 5 presentada per “HERMANOS GOST SIMÓ, SA”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 272.014,20 euros, IVA inclòs, un termini d'execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 6 presentada per “EXCAVACIONES GINARD SL”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 263.653,35 euros, IVA inclòs, un termini d'execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

- Proposició núm. 7 presentada per “VITRAC OBRA PÚBLICA, SL”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 222.640,00 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 8 presentada per “CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, SA”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 303.021,89 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 9 presentada per “VIAS Y OBRAS PÚBLICAS, SA”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 271.915,99 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 10 presentada per “AGLOMERADOS MALLORCA, SA”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 279.510,00 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 11 presentada per “MELCHOR MASCARÓ, SAU”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 258.164,66 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 12 presentada per “ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 239.560,71 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 13 presentada per “SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 296.800,00 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

- Proposició núm. 14 presentada per “AMER E HIJOS, SA”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 283.135,45 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 15 presentada per “CONSTRUCCIONS, EXCAVACIONS I ASFALTATS, SA”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 259.987,05 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 16 presentada per “SYDCA-XXI CONSTRUCCIONES SL”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 252.983,98 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 45 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 17 presentada per “CONSTRUCCIONES LLABRÉS FELIU, SLU”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 249.632,83 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 18 presentada per “OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 248.442,70 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 4 + 1 obligatori anys.
- Proposició núm. 19 presentada per “EJOC2004, SL”, ofereix realitzar les obres per un preu total de 261.213,59 euros, IVA inclòs, un termini d’execució de 60 dies naturals, i un termini total de garantia de 2 + 1 obligatori anys.

Així, la puntuació obtinguda per les propostes presentades i admeses a aquesta licitació és la següent:

Millora en el preu (fins a 70 punts)

Ofertes	Preu	Puntuació
----------------	-------------	------------------



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Proposició 1 UTE ACYNIA-PEÑABLASCO	234.414,39 €	66,48 punts
Proposició 2 SORT D'ENFORA SL	250.746,35 €	62,15 punts
Proposició 3 AGLOMERADOS DE FELANITX, SA	227.727,77 €	68,44 punts
Proposició 4 EXCAVACIONES S'HORTA, SA	243.551,57 €	63,99 punts
Proposició 5 HERMANOS GOST SIMÓ, SA	272.014,20 €	57,29 punts
Proposició 6 EXCAVACIONES GINARD SL	263.653,35 €	59,11 punts
Proposició 7 VITRAC OBRA PÚBLICA, SL	222.640,00 €	70 punts
Proposició 8 CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, SA	303.021,89 €	51,43 punts
Proposició 9 VIAS Y OBRAS PÚBLICAS, SA	271.915,99 €	57,31 punts
Proposició 10 AGLOMERADOS MALLORCA, SA	279.510,00 €	55,76 punts
Proposició 11 MELCHOR MASCARÓ, SAU	258.164,66 €	60,37 punts
Proposició 12 ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA	239.560,71 €	65,06 punts
Proposició 13	296.800,00 €	52,51 punts



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL		
Proposició 14 AMER E HIJOS, SA	283.135,45 €	55,04 punts
Proposició 15 CONSTRUCCIONS, EXCAVACIONS I ASFALTATS, SA	259.987,05 €	59,94 punts
Proposició 16 SYDCA-XXI CONSTRUCCIONES SL	252.983,98 €	61,60 punts
Proposició 17 CONSTRUCCIONES LLABRÉS FELIU, SLU	249.632,83 €	62,43 punts
Proposició 18 OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU	248.442,70 €	62,73 punts
Proposició 19 EJOC2004, SL	261.213,59 €	59,66 punts

Reducció del termini d'execució (fins a 20 punts)

Ofertes	Mesos	Puntuació
Proposició 1 UTE ACYNIA-PEÑABLASCO	2	20 punts
Proposició 2 SORT D'ENFORA SL	2	20 punts
Proposició 3 AGLOMERADOS DE FELANITX, SA	2	20 punts



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Proposició 4 EXCAVACIONES S'HORTA, SA	1	10 punts
Proposició 5 HERMANOS GOST SIMÓ, SA	2	20 punts
Proposició 6 EXCAVACIONES GINARD SL	2	20 punts
Proposició 7 VITRAC OBRA PÚBLICA, SL	2	20 punts
Proposició 8 CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, SA	2	20 punts
Proposició 9 VIAS Y OBRAS PÚBLICAS, SA	2	20 punts
Proposició 10 AGLOMERADOS MALLORCA, SA	2	20 punts
Proposició 11 MELCHOR MASCARÓ, SAU	2	20 punts
Proposició 12 ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA	2	20 punts
Proposició 13 SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL	2	20 punts
Proposició 14 AMER E HIJOS, SA	2	20 punts
Proposició 15 CONSTRUCCIONS, EXCAVACIONES I ASFALTATS, SA	2	20 punts
Proposició 16 SYDCA-XXI CONSTRUCCIONES	1,5	15 punts



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

SL		
Proposició 17 CONSTRUCCIONES LLABRÉS FELIU, SLU	2	20 punts
Proposició 18 OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU	2	punts
Proposició 19 EJOC2004, SL	2	20 punts

Augment del termini de garantia (fins a 10 punts)

Ofertes	Anys	Puntuació
Proposició 1 UTE ACYNIA-PEÑABLASCO	4 + 1	10 punts
Proposició 2 SORT D'ENFORA SL	4 + 1	10 punts
Proposició 3 AGLOMERADOS DE FELANITX, SA	4 + 1	10 punts
Proposició 4 EXCAVACIONES S'HORTA, SA	1 + 1	2,5 punts
Proposició 5 HERMANOS GOST SIMÓ, SA	4 + 1	10 punts
Proposició 6 EXCAVACIONES GINARD SL	4 + 1	10 punts
Proposició 7 VITRAC OBRA PÚBLICA, SL	4 + 1	10 punts



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

Proposició 8 CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, SA	4 + 1	10 punts
Proposició 9 VIAS Y OBRAS PÚBLICAS, SA	4 + 1	10 punts
Proposició 10 AGLOMERADOS MALLORCA, SA	4 + 1	10 punts
Proposició 11 MELCHOR MASCARÓ, SAU	4 + 1	10 punts
Proposició 12 ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA	4 + 1	10 punts
Proposició 13 SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL	4 + 1	10 punts
Proposició 14 AMER E HIJOS, SA	4 + 1	10 punts
Proposició 15 CONSTRUCCIONS, EXCAVACIONS I ASFALTATS, SA	4 + 1	10 punts
Proposició 16 SYDCA-XXI CONSTRUCCIONES SL	4 + 1	10 punts
Proposició 17 CONSTRUCCIONES LLABRÉS FELIU, SLU	4 + 1	10 punts
Proposició 18 OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU	4 + 1	10 punts
Proposició 19	2 + 1	



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

EJOC2004, SL		5 punts
--------------	--	---------

PUNTUACIÓ TOTAL

Ofertes	Millora en el preu (fins a 70 punts)	Reducció del termini d'execució (fins a 20 punts)	Augment del termini de garantia (fins a 10 punts)	Puntuació
Proposició 1 UTE ACYNIA-PEÑABLASCO	66,48 punts	20 punts	10 punts	96,48 punts
Proposició 2 SORT D'ENFORA SL	62,15 punts	20 punts	10 punts	92,15 punts
Proposició 3 AGLOMERADOS DE FELANITX, SA	68,44 punts	20 punts	10 punts	98,44 punts
Proposició 4 EXCAVACIONES S'HORTA, SA	63,99 punts	10 punts	2,5 punts	76,49 punts
Proposició 5 HERMANOS GOST SIMÓ, SA	57,29 punts	20 punts	10 punts	87,29 punts
Proposició 6 EXCAVACIONS GINARD SL	59,11 punts	20 punts	10 punts	89,11 punts
Proposició 7 VITRAC OBRA PÚBLICA, SL	70 punts	20 punts	10 punts	100 punts
Proposició 8 CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS, SA	51,43 punts	20 punts	10 punts	81,43 punts
Proposició 9 VIAS Y OBRAS PÚBLICAS, SA	57,31 punts	20 punts	10 punts	87,31 punts
Proposició 10				



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

AGLOMERADOS MALLORCA, SA	55,76 punts	20 punts	10 punts	85,76 punts
Proposició 11 MELCHOR MASCARÓ, SAU	60,37 punts	20 punts	10 punts	90,37 punts
Proposició 12 ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA	65,06 punts	20 punts	10 punts	95,06 punts
Proposició 13 SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL	52,51 punts	20 punts	10 punts	82,51 punts
Proposició 14 AMER E HIJOS, SA	55,04 punts	20 punts	10 punts	85,04 punts
Proposició 15 CONSTRUCCIONS, EXCAVACIONS I ASFALTATS, SA	59,94 punts	20 punts	10 punts	89,94 punts
Proposició 16 SYDCA-XXI CONSTRUCCIONES SL	61,60 punts	15 punts	10 punts	86,60 punts
Proposició 17 CONSTRUCCIONES LLABRÉS FELIU, SLU	62,43 punts	20 punts	10 punts	92,43 punts
Proposició 18 OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU	62,73 punts	punts	10 punts	92,73 punts
Proposició 19 EJOC2004, SL	59,66 punts	20 punts	5 punts	84,66 punts



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ
Tel. 971653002 / fax 97163007
Plaça Major, 12
07650 Santanyí – Illes Balears

En conseqüència, la proposta que ha obtingut més puntuació és la proposició presentada per l'entitat VITRAC OBRA PÚBLICA, SL amb un total de 100 punts.

A continuació, la Mesa ha comprovat si alguna de les ofertes presentades té valors anormals o desproporcionats, d'acord amb el que disposa l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. I s'ha conclòs que les ofertes presentades de les entitats VITRAC OBRA PÚBLICA, SL i AGLOMERADOS DE FELANITX, SA incòrren en baixa temerària, per la qual cosa es dóna audiència a les entitats esmentades, perquè abans del pròxim dia 1 de desembre a els 14'00 hores, presentin informe justificatiu de la viabilitat de l'oferta, d'acord amb el que estableix l'article 152 del TRLCSP.

Així, la Mesa proposa l'adjudicació d'aquest contracte a l'entitat VITRAC OBRA PÚBLICA, SL, condicionada a què justifiqui la baixa realitzada.

Una vegada llegida aquesta acta, la signen els membres de la Mesa, la qual cosa, com a secretari, estenc aquesta acta.