



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ  
Tel. 971653002 / fax 97163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT,  
TRAMITACIÓ ORDINÀRIA MITJANÇANT OFERTA ECONÒMICAMENT  
MÉS AVANTATJOSA, AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, DE  
LES OBRES DE REFORMA I CONDICIONAMENT DEL CARRER PORTELL  
DE SANTANYÍ**

**Lloc:** Ajuntament de Santanyí

**Data:** 22 de març de 2017

**Horari:** 13.30 h

**Hi assisteixen:**

President: Antoni Matas Blanch, tinent de batle de l'Ajuntament

Vocals:

Pedro Herrero Moya, secretari de l'Ajuntament

Ana María Bonet Vidal, interventora de l'Ajuntament

Maria Irene Corrales Pascual, arquitecta tècnica municipal

Miquel Nadal Ribas, enginyer municipal

Secretari: Guillermo Mascaró Llinás, assessor jurídic-llletrat de l'Ajuntament

**Desenvolupament de la sessió:**

En primer lloc, els membres de la Mesa informen que es va fer una Mesa a porta tancada en data 17/03/2017 a les 12.30 hores, en la qual, per unanimitat dels membres de la Mesa, es va acordar encarregar l'emissió de l'informe tècnic a Maria Irene Corrales Pascual, arquitecta tècnica de l'Ajuntament i directora d'execució material de les obres de reforma i condicionament del carrer Portell de Santanyí.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 97163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

A continuació, els membres de la Mesa aproven per unanimitat dels presents l'informe tècnic de valoració de les propostes contingudes en el sobre B, que ha realitzat Maria Irene Corrales Pascual, arquitecta tècnica municipal.

A continuació, es constitueix la Mesa de contractació i es declara la sessió pública per procedir a donar a conèixer la puntuació obtinguda en els criteris ponderables a través d'un judici de valor i procedir a l'obertura dels sobres C presentats, corresponents als criteris ponderables de forma automàtica i, si escau, realitzar la proposta d'adjudicació d'aquest contracte.

A continuació, el Secretari de la Mesa informa als assistents que la puntuació obtinguda pels licitadors en els criteris ponderables a través d'un judici de valor és la següent:

<b>OFERTES</b>	<b>Pla d'obra (fins a 20 punts)</b>	<b>Mesures demostrables d'accions relacionades amb l'obra per engolir el CO2 (fins a 10 punts)</b>	<b>TOTAL (fins a 30 punts)</b>
<b>Proposició 1</b> UTE ACCYNIA INGENIERIA SL – PEÑABLASCO SL	20 punts	7 punts	<b>27 punts</b>
<b>Proposició 2</b> HERMANOS GOST SIMÓ SA	20 punts	8,5 punts	<b>28,5 punts</b>
<b>Proposició 3</b> EXCAVACIONES S'HORTA SA	20 punts	6,5 punts	<b>26,5 punts</b>
<b>Proposició 4</b> PAVIMENTOS Y HORMIGONES CARRERAS SA	20 punts	6 punts	<b>26 punts</b>
<b>Proposició 5</b> CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS SA	20 punts	6 punts	<b>26 punts</b>
<b>Proposició 6</b> VIAS Y OBRAS	20 punts	8 punts	<b>28 punts</b>



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 97163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

PÚBLICAS SA			
<b>Proposició 7</b> AGLOMERADES MALLORCA SA	20 punts	3 punts	<b>23 punts</b>
<b>Proposició 8</b> VITRAC OBRA PÚBLICA SL	20 punts	0 punts	<b>20 punts</b>
<b>Proposició 9</b> AMER E HIJOS SA	20 punts	8,5 punts	<b>28,5 punts</b>
<b>Proposició 10</b> OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU	20 punts	1,7 punts	<b>21,7 punts</b>
<b>Proposició 11</b> ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES SL	20 punts	5,5 punts	<b>25,5 punts</b>
<b>Proposició 12</b> SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL	20 punts	7,5 punts	<b>27,5 punts</b>

A continuació, es dóna l'oportunitat als licitadors presents d'examinar l'estat en què es troben els sobres C, perquè puguin comprovar que es troben en el mateix estat en què es trobaven en el moment de la presentació de les ofertes.

A continuació, es procedeix a l'obertura dels SOBRES C, corresponents als criteris ponderables de forma automàtica presentats pels licitadors admesos per ordre de presentació, amb el resultat següent:

- Proposició núm. 1 presentada per “UTE ACCYNIA INGENIERIA SL – PEÑABLASCO SL”, ofereix realitzar el contracte per un preu a pagar per l'Ajuntament de 110.055,96 euros IVA exclòs, i amplia el termini de garantia en 4 anys.
- Proposició núm. 2 presentada per “HERMANOS GOST SIMÓ SA”, amb CIF A07245517, ofereix realitzar el contracte per un preu a pagar per l'Ajuntament de 105.672,00 euros IVA exclòs, i amplia el termini de garantia en 4 anys.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 97163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

- Proposició núm. 3 presentada per “EXCAVACIONES S’HORTA SA”, amb CIF A07442668, ofereix realitzar el contracte per un preu a pagar per l’Ajuntament de 89.250,00 euros IVA exclòs, i amplia el termini de garantia en 4 anys.
- Proposició núm. 4 presentada per “PAVIMENTOS Y HORMIGONES CARRERAS SA”, amb CIF A07414786, ofereix realitzar el contracte per un preu a pagar per l’Ajuntament de 91.834,68 euros IVA exclòs, i amplia el termini de garantia en 4 anys.
- Proposició núm. 5 presentada per “CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS SA”, amb CIF A07017866, ofereix realitzar el contracte per un preu a pagar per l’Ajuntament de 96.332,88 euros IVA exclòs, i amplia el termini de garantia en 4 anys.
- Proposició núm. 6 presentada per “VIAS Y OBRAS PÚBLICAS SA”, amb CIF A07053374, ofereix realitzar el contracte per un preu a pagar per l’Ajuntament de 117.096,01 euros IVA exclòs, i amplia el termini de garantia en 4 anys.
- Proposició núm. 7 presentada per “AGLOMSA”, amb CIF A07115934, ofereix realitzar el contracte per un preu a pagar per l’Ajuntament de 107.100,00 euros IVA inclòs, i amplia el termini de garantia en 4 anys.
- Proposició núm. 8 presentada per “VITRAC OBRA PÚBLICA SL”, amb CIF B57207714, ofereix realitzar el contracte per un preu a pagar per l’Ajuntament de 100.000,00 euros IVA exclòs, i amplia el termini de garantia en 4 anys.
- Proposició núm. 9 presentada per “AMER E HIJOS SA”, amb CIF A07296536, ofereix realitzar el contracte per un preu a pagar per l’Ajuntament de 113.526,00 euros IVA inclòs, i amplia el termini de garantia en 4 anys.
- Proposició núm. 10 presentada per “OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU”, amb CIF A07017874, ofereix realitzar el contracte per un preu a pagar per l’Ajuntament de 127.700,00 euros IVA exclòs, i amplia el termini de garantia en 4 anys.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 97163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

- Proposició núm. 11 presentada per “ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES SL”, amb CIF B73544819, ofereix realitzar el contracte per un preu a pagar per l’Ajuntament de 86.798,61 euros IVA exclòs, i amplia el termini de garantia en 4 anys.
- Proposició núm. 12 presentada per “SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL”, amb CIF B57577587, ofereix realitzar el contracte per un preu a pagar per l’Ajuntament de 107.272,73 euros IVA inclòs, i amplia el termini de garantia en 3 anys.

Continua la Mesa de Contractació a porta tancada per realitzar la valoració de les ofertes presentades.

<b>OFERTES</b>	<b>Millora en el preu del contracte (fins a 50 punts)</b>	<b>Augment del termini de garantia (fins a 20 punts)</b>	<b>TOTAL (fins a 70 punts)</b>
<b>Proposició 1</b> UTE ACCYNIA INGENIERIA SL – PEÑABLASCO SL	39,43 punts	20 punts	<b>59,43 punts</b>
<b>Proposició 2</b> HERMANOS GOST SIMÓ SA	41,07 punts	20 punts	<b>61,07 punts</b>
<b>Proposició 3</b> EXCAVACIONES S’HORTA SA	48,63 punts	20 punts	<b>68,63 punts</b>
<b>Proposició 4</b> PAVIMENTOS Y HORMIGONES CARRERAS SA	47,26 punts	20 punts	<b>67,26 punts</b>
<b>Proposició 5</b> CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS SA	45,05 punts	20 punts	<b>65,05 punts</b>
<b>Proposició 6</b> VIAS Y OBRAS PÚBLICAS SA	37,06 punts	20 punts	<b>57,06 punts</b>
<b>Proposició 7</b> AGLOMERADES MALLORCA SA	40,52 punts	20 punts	<b>60,52 punts</b>



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
 Tel. 971653002 / fax 97163007  
 Plaça Major, 12  
 07650 Santanyí – Illes Balears

<b>Proposició 8</b> VITRAC OBRA PÚBLICA SL	43,40 punts	20 punts	<b>63,40 punts</b>
<b>Proposició 9</b> AMER E HIJOS SA	38,23 punts	20 punts	<b>58,23 punts</b>
<b>Proposició 10</b> OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU	34,80 punts	20 punts	<b>54,80 punts</b>
<b>Proposició 11</b> ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES SL	50 punts	20 punts	<b>70 punts</b>
<b>Proposició 12</b> SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL	40,46 punts	15 punts	<b>55,46 punts</b>

Així, la puntuació total obtinguda per les propostes presentades i admeses a aquesta licitació és la següent:

### **PUNTUACIÓ TOTAL**

<b>OFERTES</b>	<b>Criteris quantificables automàticament (fins a 70 punts)</b>	<b>Criteris que depenen d'un judici de valor (fins a 30 punts)</b>	<b>TOTAL (fins a 100 punts)</b>
<b>Proposició 1</b> UTE ACCYNIA INGENIERIA SL – PEÑABLASCO SL	59,43 punts	27 punts	<b>86,43 punts</b>
<b>Proposició 2</b> HERMANOS GOST SIMÓ SA	61,07 punts	28,5 punts	<b>89,57 punts</b>
<b>Proposició 3</b> EXCAVACIONES S'HORTA SA	68,63 punts	26,5 punts	<b>95,13 punts</b>
<b>Proposició 4</b> PAVIMENTOS Y HORMIGONES CARRERAS SA	67,26 punts	26 punts	<b>93,26 punts</b>
<b>Proposició 5</b> CONTRATISTAS MALLORQUINES	65,05 punts	26 punts	<b>91,05 punts</b>



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ  
Tel. 971653002 / fax 97163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

ASOCIADOS SA			
<b>Proposició 6</b> VIAS Y OBRAS PÚBLICAS SA	57,06 punts	28 punts	<b>85,06 punts</b>
<b>Proposició 7</b> AGLOMERADES MALLORCA SA	60,52 punts	23 punts	<b>83,52 punts</b>
<b>Proposició 8</b> VITRAC OBRA PÚBLICA SL	63,40 punts	20 punts	<b>83,40 punts</b>
<b>Proposició 9</b> AMER E HIJOS SA	58,23 punts	28,5 punts	<b>86,73 punts</b>
<b>Proposició 10</b> OBRAS Y PAVIMENTACIONES MAN SAU	54,80 punts	21,7 punts	<b>76,50 punts</b>
<b>Proposició 11</b> ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES SL	70 punts	25,5 punts	<b>95,50 punts</b>
<b>Proposició 12</b> SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL	55,46 punts	27,5 punts	<b>82,96 punts</b>

En conseqüència, la proposta que ha obtingut més puntuació és la proposició presentada per l'entitat ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES SL amb un total de 95,50 punts.

Així, la Mesa proposa l'adjudicació d'aquest contracte a l'entitat ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES SL, amb la condició de què acrediti la viabilitat d'aquesta oferta, d'acord amb la normativa vigent. S'estableix un termini per presentar aquesta viabilitat fins el proper dia 27 de març a les 14.00 hores.

Així mateix, vist que la segona entitat amb millor puntuació es troba també en baixa temerària, requereix també a l'entitat EXCAVACIONES S'HORTA SA, perquè acrediti la viabilitat d'aquesta oferta, d'acord amb la normativa vigent i estableix un termini per presentar aquesta viabilitat fins el proper dia 27 de març a les 14.00 hores.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 97163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

En cas de què les entitats ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES SL i EXCAVACIONES S'HORTA SA no acreditassin la viabilitat d'aquesta oferta, es proposa l'adjudicació d'aquest contracte a l'entitat PAVIMENTOS Y HORMIGONES CARRERAS SA, que no es troba en baixa temerària i és la tercera oferta amb més puntuació.

Una vegada llegida aquesta acta, la signen els membres de la Mesa de contractació i el licitador assistent, la qual cosa, com a secretari, estenc aquesta acta.