



AJUNTAMENT DE SANTANYÍ  
Tel. 971653002 / fax 97163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

**ACTA NÚM. 1 DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, MITJANÇANT OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA, AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, DEL CONTRACTE D'OBRES DE LA PISTA MULTIESPORTIVA DE CALA D'OR**

**Lloc:** Ajuntament de Santanyí

**Data:** 20 d'octubre de 2017

**Horari:** 13.00 h

**Hi assisteixen:**

President: Antonio Matas Blanch, tinent de batle de l'Ajuntament.

Vocals:

Guillermo Mascaró Llinás, en substitució del secretari de l'Ajuntament i que a la vegada exercirà les funcions de secretari de la Mesa.

Aina Bonet Vidal, interventora de l'Ajuntament.

Miquel Nadal Ribas, enginyer municipal.

Maria Irene Corrales Pascual, arquitecta tècnica municipal.

**Desenvolupament de la sessió:**

Es constitueix la Mesa de Contractació per procedir a l'obertura del sobre A de les proposicions presentades a la contractació per procediment obert, tramitació ordinària mitjançant oferta econòmicament més avantatjosa, amb diversos criteris d'adjudicació, del contracte d'obres d'un de la pista multiesportiva de Cala d'Or, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars, i, si escau, en audiència pública, l'obertura de la documentació continguda en els sobres B de les ofertes presentades.

A la licitació s'han presentat les següents propostes, que s'enumeren per ordre de presentació:



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 97163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

- Proposició núm.1 presentada per “SORT D’ENFORA, SL ”, en data 9 d’octubre de 2017 amb NRGE 4.259.
- Proposició núm. 2 presentada per “CONSTRUCCIONES VARI-SUREX, SL “ en data 10 d’octubre de 2017 amb NRGE 4.273.
- Proposició núm. 3 presentada per “EXCAVACIONES S’HORTA, SA “,en data 11 d’octubre de 2017 amb NRGE 4.316.
- Proposició núm. 4 presentada per “OMS LLEVANT, SL “,en data 13 d’octubre de 2017 amb NRGE 4.353.
- Proposició núm. 5 presentada per “AFEX OBRAS & SERVICIOS AGLOMERADOS DE FELANITX, SA “,en data 13 d’octubre de 2017 amb NRGE 4.356.
- Proposició núm. 6 presentada per “VIAS Y OBRAS PÚBLICAS, SA (VOPSA)“, presentada en data 18 d’octubre de 2017 amb NRGE 4.402.

A continuació, els membres de la Mesa procedeixen a l’obertura del sobre A de les empreses licitadores admeses a la licitació. Els membres de la Mesa examinen la documentació administrativa presentada pels licitadors en el sobre A i consideren que aquesta documentació es troba ajustada a dret, tret de la proposta lliurada per l’entitat següent:

- Proposició 2 presentada per “CONSTRUCCIONES VARI-SUREX, SL“, els membres de la Mesa estimen que no figura l’objecte social.

Seguidament, la Mesa de Contractació procedeix, en sessió pública, a informar del resultat de l’obertura dels sobres A i trobant-se present en aquest acte FJRT en representació de la mercantil CONSTRUCCIONES VARI-SUREX, SL, esmena de forma immediata mitjançant l’exhibició de l’escriptura pública de constitució de la societat.



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 97163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

A continuació la Mesa acorda l'obertura dels sobres B presentats per les empreses licitadores que contenen la documentació tècnica referent als criteris ponderables de forma automàtica i, si escau, realitzar la proposta d'adjudicació d'aquest contracte.

Es procedeix a l'obertura dels sobres B amb el resultat següent:

- Proposició núm.1 presentada per “SORT D'ENFORA, SL”: ofereix realitzar el contracte per un preu de 95.130,22 euros IVA inclòs, reduint el termini d'execució a 2 mesos i ampliant el termini de garantia de les obres en 5 anys. (1+4).
- Proposició núm. 2 presentada per “CONSTRUCCIONES VARI-SUREX, SL”:ofereix realitzar el contracte per un preu de 86.579,15 euros IVA inclòs, reduint el termini d'execució a 2 mesos i ampliant el termini de garantia de les obres en 5 anys. (1+4).
- Proposició núm. 3 presentada per “EXCAVACIONES S'HORTA, SA”:ofereix realitzar el contracte per un preu de 81.174,86 euros IVA inclòs, reduint el termini d'execució a 2 mesos i ampliant el termini de garantia de les obres en 2 anys. (1+1).
- Proposició núm. 4 presentada per “OMS LLEVANT, SL”:ofereix realitzar el contracte per un preu de 90.700,47 euros IVA inclòs, reduint el termini d'execució a 2 mesos i ampliant el termini de garantia de les obres en 5 anys. (1+4).
- Proposició núm. 5 presentada per “AFEX OBRAS & SERVICIOS AGLOMERADOS DE FELANITX, SA”: ofereix realitzar el contracte per un preu de 84.125,27 euros IVA inclòs, reduint el termini d'execució a 2 mesos i ampliant el termini de garantia de les obres en 5 anys. (1+4).
- Proposició núm. 6 presentada per “VIAS Y OBRAS PÚBLICAS, SA (VOPSA)”: ofereix realitzar el contracte per un preu de 93.364,69 euros IVA



**AJUNTAMENT DE SANTANYÍ**  
Tel. 971653002 / fax 97163007  
Plaça Major, 12  
07650 Santanyí – Illes Balears

inclòs, reduint el termini d'execució a 2 mesos i ampliant el termini de garantia de les obres en 5 anys. (1+4).

A continuació, els membres de la Mesa, procedeixen a a la valoració de les ofertes, la qual queda baremada de la forma següent:

<b>Núm. Proposta</b>	<b>Millora en el preu (fins a 80 punts)</b>	<b>Reducció termini execució (fins a 10 punts)</b>	<b>Augment garantia (fins a 10 punts)</b>	<b>Puntuació total (fins a 100 punts)</b>
1	68,26	10	10	88,26
2	75,01	10	10	95,01
3	80,00	10	2,5	92,50
4	71,60	10	10	91,60
5	77,19	10	10	97,19
6	69,56	10	10	89,56

En conseqüència, la proposta que ha obtingut més puntuació és la proposició presentada per l'entitat AFEX OBRAS & SERVICIOS AGLOMERADOS DE FELANITX, SA amb un total de 97,19 punts.

A continuació, la Mesa ha comprovat si alguna de les ofertes presentades té valors anormals o desproporcionats, d'acord amb el que disposa l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. I s'ha conclòs que les ofertes presentades de les entitats no incòrren en baixa temerària, per la qual cosa la Mesa proposa l'adjudicació d'aquest contracte a l'entitat AFEX OBRAS & SERVICIOS AGLOMERADOS DE FELANITX, SA.

Una vegada llegida aquesta acta, la signen els membres de la Mesa de contractació i el licitador assistent, la qual cosa, com a secretari, estenc aquesta acta.